

# 威海海德置业有限公司破产清算案

## 债权更正结果通知

2021年11月3日，威海海德置业有限公司管理人（以下简称“管理人”）在管理人网站上公示了《威海海德置业有限公司破产清算案债权表》。刘伟传、邵慧娟、黄立礼、耿建明等8位债权人对管理人所公示的债权表提出了书面异议，管理人依法复核后，对4笔债权作出了调整，债权调整结果如下：

<b>威海海德置业有限公司债权表</b>						
<b>担保债权</b>						
序号	债权人	申报金额（元）	认定金额（元）	是否超过诉讼时效	是否超过强制执行期间	备注
001	威海市环翠区羊亭镇曲家河社区股份经济合作社	申报金额共： 85901848.6 本金：35000000 利息、诉讼费： 50901848.6	认定金额共： 81487033.31 本金：35000000 利息 等：46487033.31	否	否	依据（2017）鲁1091民初65号、（2017）鲁1091民初66号、（2017）鲁1091民初67号、（2017）鲁1091民初68号、（2017）鲁1091民初85号、（2017）鲁1091民初86号、（2017）鲁1091民初29号民事判决书认定，未提交生效证明，迟延履行金不予认定，且迟延履行金属于劣后债权 威海市高区金

						泰小额贷款优先公司将其担保债权转让给威海市环翠区羊亭镇曲家河社区股份经济合作社
合计		85901848.6	81487033.31			

## 威海海德置业有限公司债权表 职工债权

序号	债权人	申报金额(元)	认定金额(元)	备注
007	王豪靖	464,687.80	0.00	
008	于连光	282,000.00	0.00	
009	耿云	478,487.80	0.00	

## 威海海德置业有限公司债权表 普通债权

序号	债权人	申报金额(元)	认定金额(元)	是否超过诉讼时效	是否超过强制执行期间	备注
020	威海市环翠区羊亭镇曲家河社区股份经济合作社	申报金额共： 130556461.56 本金： 115414961.6 利息、诉讼费： 15141499.96	认定金额共： 73803672.63 本金： 56375912.73 利息： 等：17427759.9	否	否	根据山东英华会计师事务所出具的《关于威海海德置业有限公司破产清算环翠区羊亭镇曲家河社区居民委员会申报债权情况专

						项审计报告》 (英华专审字 (2021) 14-1 号)
--	--	--	--	--	--	---------------------------------------

2021年11月3日，管理人公示《威海海德置业有限公司破产清算案债权表》后，胡绍菊、孙世义、陈国松、陈玉清四名房产债权人向管理人补充申报了房产债权，管理人审核债权申报材料后，对其房产债权进行认定。具体认定结果如下：

## 威海海德置业有限公司债权表

### 购房债权

序号	债权人	申报房屋	房屋面积	房屋价款(元)	认定情况	备注
01	胡绍菊	A区5号楼402	78.32	277600	予以认定	变更房号(5号楼401室)
02	孙世义	A区2号楼503	68.52	222690	予以认定	
03	阮俊霖	A区4号楼704	78.32	286651	予以认定	
04	陈国松	A区4号楼1004	68.52	288469	不予认定	
05	陈玉清	A区2号楼1003	68.52	288469	不予认定	